Przewodnik dla uczestników

PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI (PONE)

na terenie Gminy Maków Podhalański

INFORMACJE OGÓLNE O PROGRAMIE

Zasadniczym celem *Programu Ograniczenia Niskiej Emisji (PONE*) jest ograniczenie emisji szkodliwych substancji emitowanych do atmosfery przez kotły zainstalowane w prywatnych domach jednorodzinnych. Ograniczenie tej emisji spowoduje poprawę stanu zdrowia i warunków życia mieszkańców oraz polepszenie walorów estetycznych regionu.

Program ten realizowany jest poprzez wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na kotły efektywne i ekologiczne opalane węglem, gazem, biomasą i olejem.
Najważniejszą zaletą Programu Ograniczenia Niskiej Emisji jest to, że każdy uczestniczący w nim Inwestor otrzyma w formie dotacji częściowe pokrycie nakładów poniesionych przy realizacji inwestycji.

Program realizowany jest przez **Gminę Maków Podhalański** ze środków pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie oraz z budżetu Gminy Maków Podhalański. Operatorem odpowiedzialnym za koordynację projektu i obsługę jego uczestników jest firma ***ATsys.pl Sp. z o.o. Sp.K.***

Szczegółowe informacje można znaleźć na stronie: **www.niskaemisja.pl** lub pod numerem telefonu: **609 345 810, 32 285 70 13**

Pięć etapów sprawnej realizacji inwestycji w Programie PONE Gminy Maków Podhalański

ETAP I – Kwalifikacja wniosku

- Złóż Wniosek o udział w Programie w Urzędzie Miejskim ☐
- W terminie wyznaczonym przez Operatora i uzgodnionym z Tobą Operator odwiedzi Twoją nieruchomość i stwierdzi czy spełnia ona kryteria uczestnictwa w Programie ☐

ETAP II – Zebranie i dostarczenie wymaganych dokumentów do POK

Będziesz potrzebował następujące dokumenty, których koszty uzyskania musisz pokryć sam:

- Tytuł prawny do nieruchomości – odpis z księgi wieczystej nie starszy niż 3 miesiące ☐
- Upoważnienie (w przypadku współwłasności budynku) – potwierdzone notarialnie lub spisane w Punkcie Obsługi Klienta ☐
- Wstępną opinię kominiarską – oryginał ☐
- Uproszczony audyt termomodernizacyjny (wykona go Operator na Twój koszt) przygotowany w oparciu o wypełnioną kartę inwentaryzacji udostępnioną przez Operatora ☐
- Jeśli zdecydowałeś się na montaż pieca gazowego do istniejącej instalacji gazowej dokonaj zgłoszenia, jeżeli nie posiadasz instalacji gazowej zleć wykonanie projektu budowlanego aby uzyskać prawomocną decyzję ☐

Gdy zgromadzisz już wszystkie wymagane dokumenty, udaj się do POK.
Tam Operator przejrzy dokumentację i zakwalifikuje do kolejnego etapu Programu.

Koniec etapu II. Przed przejściem do kolejnego etapu, z listy dostępnej w POK i na stronie internetowej, wybierz wykonawcę wymiany kotła

- Skontaktuj się z dowolną liczbą Wykonawców dla danego zakresu zadań
- Poproś ich o określenie oferty cenowej i terminu realizacji.

Wybrany Wykonawca: .....
Adres: ..... Tel. .....

Etap III – Umowa trójstronna

Wybrany przez Ciebie Wykonawca:

- Odwiedzi Twój budynek oraz sporządzi protokół z inwentaryzacji
- Przedstawi kosztorys ofertowy wraz z załącznikami oraz zakresem niezbędnych prac.

Po jego zaakceptowaniu przekaż do POK kosztorys wraz z załącznikami w celu jego zatwierdzenia przez Operatora. Kosztorys ofertowy może obejmować tylko elementy wskazane jako Koszty Kwalifikowane. W przypadku Kosztów niekwalifikowanych (np. wykonanie zaleceń opinii kominiarskiej, itp.) realizację zadań musisz ustalić z Wykonawcą na zasadach odrębnej umowy.

- Zatwierdzenie przez Operatora kosztorysu

Podpisanie umowy trójstronnej pomiędzy Inwestorem, wybranym przez niego Wykonawcą i Operatorem.

Etap IV – Realizacja projektu

W terminie do 7 dni przed datą rozpoczęcia prac dokonaj przedpłaty na konto wykonawcy i przedłóż dokument potwierdzający ten fakt do Operatora

- Jeśli wymagane jest pozwolenia na budowę, Wykonawca w Twoim imieniu zawiadomi Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o rozpoczęciu prac.
- Uzyskaj potwierdzenie demontażu i utylizacji przez Wykonawcę starego źródła ciepła (formularz przyjęcia starego kotła c.o. do składu odpadów metali). Potwierdzenie musi być wydane na Twoje nazwisko i adres budynku modernizowanego.

Etap V – Odbiór i rozliczenie finansowe inwestycji

- Wykonawca, na własny koszt, zorganizuje odbiór kotłowni przez kominiarza ☐
- Wykonawca zorganizuje końcowy odbiór techniczny, w którym uczestniczyć będą: Operator, Ty oraz Wykonawca ☐
- Wykonawca we współpracy z Tobą przygotuje komplet dokumentów potwierdzających przeprowadzenie inwestycji i dokonania odbioru technicznego ☐
- Po sprawdzeniu dokumentacji, Wykonawca w Twoim imieniu złoży w POK stosowne dokumenty niezbędne do rozliczenia Inwestycji ☐
- **Przelew przez Urząd Miejski na konto Wykonawcy części kosztów kwalifikowanych.** ☐

KONIEC PROJEKTU ☐

Przydatne dane teleadresowe:

1. Punkt Obsługi Klienta (POK) Programu PONE – ATsys.pl Sp. z o.o. Sp.K.
   Ul. Szpitalna 3 , Maków Podhalański
   kom. 609 345 810 (Radosław Pęcak)
   e-mail: pone@atsys.pl
   www: www.niskaemisja.pl

   Czynny: wtorek 13:00 – 17:00

Ważne dokumenty:

REGULAMIN Gminy Maków Podhalański na realizację zadań w ramach „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Maków Podhalański 2015-2020 z horyzontem długoterminowym do 2030 roku" – polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne – współfinansowanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie w ramach „Programu Ograniczania Niskiej Emisji na terenie województwa małopolskiego".

1.

